

REGULAMIN

udzielania dotacji na modernizację systemów ogrzewania w budynkach i lokalach mieszkalnych w ramach realizacji Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Kalwaria Zebrzydowska

§ 1.

Art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 j.t. z póź. Zm.)

Na potrzeby niniejszego regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrażeń:

- 1) „Program” – zatwierdzony Uchwałą Nr IX/76/2015 z dnia 17.09.2015 r. Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej Program Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Kalwaria Zebrzydowska
- 2) „Urząd” – Urząd Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej
- 3) „Gmina” – Gmina Kalwaria Zebrzydowska
- 4) „Budynek” – budynek mieszkalny jednorodzinny, wielorodzinny wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi trwale związany z gruntem, jest wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
- 5) „Inwestor” – Wnioskodawca, który pozytywnie przeszedł weryfikację przed rozpoczęciem inwestycji i znalazł się na liście rankingowej
- 6) „Stare źródło ciepła” – niskowydajny i nieekologiczny kocioł na paliwo stałe centralnego ogrzewania oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych,
- 7) „Nowe źródło ciepła” – wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w Programie – kocioł gazowy, kocioł olejowy, wysokosprawny kocioł węglowy lub na biomasę, ogrzewanie elektryczne.
- 8) „Regulamin” – niniejszy regulamin wraz z załącznikami

§ 2.

1. Regulamin udzielania dotacji na modernizację systemów ogrzewania w budynkach i lokalach mieszkalnych w ramach realizacji Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Kalwaria Zebrzydowska, określa zasady udzielania dotacji celowej, obejmujące tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji, sposób jej wykorzystania i rozliczania dotowanej inwestycji.
2. Modernizacja systemów ogrzewania, o której mowa w ust. 1 obejmuje trwałą likwidację w budynkach i lokalach mieszkalnych systemu ogrzewania opartego na paliwie węglowym i jego zamianą na:
 - Ogrzewanie gazowe,
 - Ogrzewanie elektryczne,
 - Ogrzewanie olejowe,
 - Ogrzewanie na węgiel lub biomasę.
3. Wybrany system ogrzewania musi technicznie uniemożliwić spalanie paliw nieprzeznaczonych do tego celu.

4. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza, w wyniku dokonanej inwestycji związanej z zastąpieniem systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym systemem proekologicznym.
5. Uprawnione do dofinansowania są podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych, w szczególności:
 - a) osoby fizyczne,
 - b) wspólnoty mieszkaniowe,
 - c) osoby prawne,
 - d) przedsiębiorcy,
6. Dotacja przysługuje tylko raz na dany budynek, bez względu na ilość dokonanych zmian sposobu ogrzewania lub zmianę właściciela.

§ 3.

1. Dotacja na wymianę ogrzewania opartego na paliwie stałym na nowe ekologiczne **wynosić będzie do 75 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 12.000 zł.** W tym: do 50 % z WFOŚiGW w Krakowie i do 25 % z budżetu Gminy Kalwaria Zebrzydowska.
2. Ostateczna wielkość dofinansowania będzie ustalana indywidualnie na podstawie faktycznie poniesionych Kosztów kwalifikowanych i wyliczona będzie na podstawie wskaźników obowiązujących w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie.
3. Przy obliczaniu wysokości dofinansowania uwzględnione będą koszty kwalifikowane poniesione przez Wnioskodawcę, określone na podstawie przedłożonych faktur VAT bądź rachunków, wystawionych na Wnioskodawcę, moc zainstalowanego kotła oraz jednostkowe koszty osiągnięcia efektu ekologicznego określone przez WFOŚiGW w Krakowie.
4. Wysokość Dotacji jest uzależniona od wielkości uzyskanego przez Gminę Kalwaria Zebrzydowska dofinansowania ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie i może ulec zmianie w zależności od zasobów finansowych Funduszu. W przypadku zmniejszenia dofinansowania ze środków Funduszu, wysokość dotacji może ulec zmniejszeniu.
5. Przedmiotem dotacji są koszty kwalifikowane określone w § 5.
6. Środki finansowe na udzielenie dotacji celowej pochodzić będą z budżetu gminy oraz WFOŚiGW w Krakowie.
7. Dotacja nie obejmuje prac wykonanych przed zawarciem Umowy pomiędzy Gminą a inwestorem.
8. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru Nowego źródła ciepła oraz wyboru Wykonawcy.
9. Dotacją objęte są tylko te urządzenia, które zostały zamontowane jako fabrycznie nowe, a także spełniają właściwe normy.

§ 4.

1. Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest złożenie kompletnego wniosku, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
2. Nabór wniosków jest prowadzony w sposób ciągły; wnioski rozpatrywane są na bieżąco w kolejności ich wpływu.
3. Do Wniosku należy dołączyć:
 - 1) dokument potwierdzający, że Wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości, na której będzie realizowana Inwestycja (aktualny odpis z księgi wieczystej lub elektroniczny numer księgi

wieczyste, wypis z rejestru gruntów, kserokopia aktu własności). W przypadku współwłasności - zgodę pozostałych współwłaścicieli na wykonanie inwestycji wraz ze zgodą wypłaty całości dotacji na rzecz wnioskodawcy. W przypadku lokali w budynkach mieszkalnych należy dołączyć również pisemną zgodę właściciela budynku na realizację zadania oraz umowę najmu budynku mieszkalnego/mieszkania wraz ze zgodą wypłaty całości dotacji na rzecz wnioskodawcy – w przypadku gdy Inwestor nie jest właścicielem nieruchomości.

- 2) dokumenty potwierdzające możliwość realizacji zadania zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie: pozwolenie na budowę (kserokopia pozwolenia – oryginał do wglądu przy składaniu wniosku) lub zgłoszenie robót budowlanych (o ile takie jest wymagane) (kserokopia zgłoszenia – oryginał do wglądu przy składaniu wniosku)
 - 3) harmonogram rzeczowo-finansowy określający przewidywane koszty wykonania Inwestycji wraz ze wskazaniem typu kotła, jego parametrów technicznych podanych przez producenta.
4. Jeżeli przedłożone dokumenty nie spełniają warunków koniecznych do udzielenia dotacji Wnioskodawca zostanie wezwany do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów. Wnioski niekompletne, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia pozostaną bez rozpatrzenia.
 5. W uzasadnionych przypadkach Gmina Kalwaria Zebrzydowska może zażądać dodatkowych dokumentów do wyjaśnień.
 6. Analiza i weryfikacja złożonych wniosków odbywać się będzie przez komisję ds. oceny wniosków (komisja powoływana jest zarządzeniem przez Burmistrza Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej).
 7. Komplet dokumentów, o których mowa w § 4 ust 3. stanowi podstawę do zawarcia z Wnioskodawcą Umowy przed realizacją Inwestycji.
 8. W razie wyczerpania się środków finansowych, kolejne wnioski na liście, zostaną rozpatrzone w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym.
 9. W przypadku niewykorzystania środków przeznaczonych na Program w danym roku, w przypadku otrzymania dodatkowych środków albo rezygnacji wnioskodawców, Gmina ogłosi terminy kolejnych naborów wniosków przy zachowaniu zasad, określonych w § 4.

§ 5.

1. Zakres kosztów kwalifikowanych stanowią w szczególności:
 - 1.1 Dla kotłów gazowych, olejowych, węglowych oraz na biomasę:
 - 1) Koszt wykonania demontażu starego źródła ciepła,
 - 2) Koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła,
 - 3) Koszt zakupu i montażu niezbędnej armatury: czopuch, pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój- / czwór- drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia zbiorczego, osprzęt niezbędny do zainstalowania Nowego źródła ciepła, wkład kominowy – tylko w przypadku kotłów gazowych,
 - 4) Koszt wykonania wewnętrznej instalacją c.o. i c.w.u.
2. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji Programu uznaje się za niekwalifikowane.
3. Nie przyznaje się dotacji na:
 - 1) zakup przenośnych urządzeń grzewczych,
 - 2) wykonanie instalacji w nowobudowanych obiektach w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła,

- 3) zmianę lub modernizację istniejącego już ogrzewania ekologicznego typu olej, gaz, kocioł klasy 4 lub 5 wg normy PN-EN 303-5:2012,
 - 4) zmianę systemu ogrzewania lokali przeznaczonych pod działalność gospodarczą znajdujących się w budynkach wielorodzinnych, oraz w budynkach mieszkalnych – posiadających odrębne źródło ogrzewania.
 - 5) samowolę budowlaną
 - 6) poniesione koszty wykonania prac projektowych
 - 7) kocioł z podajnikiem automatycznym, który posiada dodatkowy ruszt.
4. Urządzenie grzewcze winno być trwale związane z budynkiem, w którym zostało zainstalowane.
5. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu pieców lub kotłów c.o. opalanych paliwem stałym w budynku mieszkalnym lub w lokalu mieszkalnym oraz brak innego źródła ogrzewania, za wyjątkiem:
- 1) Gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym.
 - 2) Zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym.
 - 3) Kominków opalanych drewnem, w przypadkach, gdy nie są one przedmiotem zmiany systemu ogrzewania.

§ 6.

1. W celu udzielenia dotacji Burmistrz Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej zawrze z Wnioskodawcą **Umowę**, określającą w szczególności termin i sposób wypłaty udzielonej dotacji. Umowa stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia Inwestycji i gwarantuje zabezpieczenie środków finansowych na udzielenie dotacji.
2. Po zrealizowaniu Inwestycji Wnioskodawca bez zbędnej zwłoki złoży **wniosek o wypłatę dotacji** (załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu)
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia przy składaniu Wniosku o wypłatę dotacji dowodu tożsamości (do wglądu) oraz oryginałów dokumentów dołączonych do wniosku (do wglądu).
4. Przyznanie dotacji nastąpi w okresie do 30 dni od daty złożenia kompletnego wniosku.
5. Podstawą do rozliczenia dotacji protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez Burmistrza osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania i funkcjonowania przedmiotu dotacji zgodnie z zapisami niniejszego Regulaminu.
6. Dotacja będzie wypłacona po zrealizowaniu Inwestycji i przedstawieniu dokumentów stanowiących załączniki do wniosku o wypłatę dotacji oraz po pozytywnym zatwierdzeniu wniosku przez WFOŚiGW w Krakowie i przekazaniu na rachunek Urzędu Miasta środków finansowych.
7. Dotacja będzie wypłacana Wnioskodawcy jednorazowo na podany przez niego rachunek bankowy lub gotówką w punkcie kasowym w Urzędzie Miasta.
8. Termin wypłaty dotacji ustalony zostanie w Umowie.

§ 7.

1. Dotujący zastrzega sobie prawo do kontroli wykorzystania dotacji do pięciu lat od daty pobrania przez Wnioskodawcę przyznanego dofinansowania.
2. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.

§ 8.

Zakres rzeczowy inwestycji wynikający z współfinansowania obejmował będzie wykonanie:

1. demontażu kotłowni, palenisk opalanych paliwem stałym o niskiej sprawności energetycznej,
2. montażu nowej kotłowni na gaz wraz z wewnętrzną instalacją c.o. i c.w.u.
3. montażu nowej kotłowni na olej wraz z wewnętrzną instalacją c.o. i c.w.u.
4. montażu nowej kotłowni na węgiel lub biomasę (dotyczy kotłów bez możliwości montażu dodatkowego rusztu) wraz z wewnętrznymi pionami c.o. i c.w.u. o sprawności energetycznej większej bądź równej 87% dla kotłów zasilanych kwalifikowanymi paliwami węglowymi. Ponadto stężenie pyłu całkowitego w gazach wylotowych wyznaczone przy 10% O₂ odniesione do spalin suchych, 0^o C, 1013 mbar dla obciążenia 100% mocy nominalnej kotła nie może osiągać wartości większej niż 40mg/m³, węgiel organicznie związany (OGC) nie więcej niż 20 mg/m³. Powyższe wartości parametrów obowiązują dla kotłów klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 dla wszystkich paliw dopuszczalnych w instrukcji użytkowania urządzenia. Zgodność kotła musi być potwierdzona przez laboratorium posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji (PCA).
5. montażu pieca zasilanego prądem elektrycznym wraz z podłączeniem do sieci energetycznej oraz wewnętrznej linii zasilania.

§ 9.

1. Przypadki konieczności zwrotów dotacji:

Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości w ciągu 15 dni od daty otrzymania wezwania wraz z ustawowymi odsetkami za zwłokę, liczonymi od dnia przekazania dofinansowania w przypadku:

- 1) zaprzestania użytkowania, w ciągu 5 lat od daty otrzymania dotacji przez Wnioskodawcę, proekologicznego ogrzewania z przyczyn zależnych od Wnioskodawcy,
- 2) złożenia przez Wnioskodawcę nieprawdziwych dokumentów lub oświadczeń przy ubieganiu się o przyznanie dotacji.,
- 3) w przypadku wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem.